

जिल्हा अमरावती येथील नायब तहसिलदार  
भातकुली यांचे कार्यालयीन इमारत  
बांधकामाच्या प्राथमिक अंदाजपत्रक व  
नकाशास प्रशासकीय मान्यता मिळण्याबाबत.

**महाराष्ट्र शासन**  
**महसूल व वन विभाग**  
**शासन निर्णय क्रमांक: बीएलडी-२५१३/प्र.क्र.२४६/ई-८,**  
३२ वा मजला, सेंटर -१ इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र,  
कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.  
तारीख: १२ नोव्हेंबर, २०१३.

**वाचा**

विभागीय आयुक्त, अमरावती यांचे पत्र क्र. उपआ(साप्र)/जि बी -४/कावी/१६८३/२०१३,  
दि. ८.८.२०१३.

**शासन निर्णय**

विभागीय आयुक्त, अमरावती मधील जिल्हा अमरावती येथील नायब तहसिलदार भातकुली यांचे कार्यालयीन इमारत बांधकामाच्या रु. ८९,४९,०००/- (अक्षरी रुपये एकोणनव्वद लक्ष एकोणपन्नास हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास व नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून अंदाजपत्रकाची सर्वसाधारण तपासणी करून घेण्यात आली असून त्यात खालील बाबी आढळून आल्या.

- (१) सदर इमारत तळ अधिक १ मजले असून इमारतीचे एकूण प्रस्तावित बांधकाम क्षेत्रफळ ४२३.२२ चौ.मी. आहे.
- (२) सदर कामाचे अंदाजपत्रक उपमुख्यवास्तुशास्त्रज्ञ यांनी तयार केलेल्या नकाशे व आराखड्यावर आधारित आहे.
- (३) सदर कामाचा सरासरी बांधकाम दर रु. १३,४५०/- प्रतिचौमी. घेतला असून एकत्रित दर रु. २९,०००/- प्रतिचौमी. असा आहे.
- (४) अंदाजपत्रक उप अभियंता, सा. बां. उपविभाग क्र. ४, अमरावती यांनी तयार केले आहे. व सक्षम अधिकारी म्हणून कार्यकारी अभियंता, विशेष प्रकल्प (सा. बां.) विभाग, दर्यापूर, अधीक्षक अभियंता, सा. बां. मंडळ, अमरावती यांनी साक्षांकित केले आहे.

- (५) अंदाजपत्रक २०१२-१३ च्या दरसूचीवर आधारित आहे. अंदाजपत्रकात अँन्टीटर्माईट ट्रिटमेंट, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, एनर्जी सेव्हिंग इक्विपमेंट, एमएसईबी इलेक्ट्रिक सप्लाय, बाह्य ड्रेनेज व वॉटर सप्लाय पाईप लाईन, अग्निशमन यंत्रणा, पार्क्स व गार्डनिंग, आरबोरीकल्चर, जमीन सुधारणा, अस्तित्वातील बांधकामाची मोडतोड इत्यादींची ढोबळ स्वरूपात अंदाजे रु. ४.५० लक्ष करण्यात आली आहे सदरील कामास उपभोक्ता खात्याची सहमती गृहीत धरण्यात येत आहे. तसेच सदरील अतिरिक्त बाबीच्या किंमती या ढोबळ स्वरूपात असून त्याबाबतची प्राथमिकता जिल्हाधिकारी, अमरावती यांनी त्यांचे स्तरावर ठरवावी. कामाची निकड लक्षात घेता सदरील बाबी ढोबळ स्वरूपात केल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहेत.
- (६) अंदाजपत्रकास ४ टक्के आकस्मिक खर्च, ८ टक्के बाह्य पाणीपुरवठा व मलनित्सारण खर्च व ११ टक्के विद्युत्करण, फर्निचर १० टक्केची तरतूद योग्य करण्यात येत आहे तर व्हॅटची तरतूद वगळण्यात येत आहे.
- (७) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
- (८) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रे मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

३. प्रस्तुत कामाच्या अंदाजपत्रकात वरील प्रमाणे सुधारणा व दुरुस्ती करून परिच्छेद क्रमांक २ मधील अटीच्या अधीन राहून सदरच्या कामाच्या रु. ८९,४९,०००/- (अक्षरी रुपये एकोणनव्वद लक्ष एकोणपन्नास हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सहमती आहे.

४. प्रस्तावित बांधकामावरील खर्च "४०५९-सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती-१०१ बांधकाम पंचवार्षिक योजनाअंतर्गत योजना जिल्हा प्रशासन - मागणी क्रमांक एच-८" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा व तो सार्वजनिक बांधकाम विभागास उक्त लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या अनुदानातुन भागविण्यात यावा. मात्र सदरच्या खर्चासाठी अंदाजपत्रकामध्ये तरतूद केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.

५. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सहमतीने तसेच शासन निर्णय वित्त विभाग क्रमांक वि.अ.प्र./१००८/प्रक्र-७०/२००८/विनियम, दिनांक १५.५.२००९ अन्वये प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१३१११४१११८२०६५१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(श्रीकृष्ण पवार)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
२. जिल्हाधिकारी, अमरावती.
३. प्रधान लेखापाल महाराष्ट्र १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता) मुंबई / नागपूर
४. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र, नागपूर.
५. जिल्हा कोषागार अधिकारी, अमरावती.
६. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इ मा-३), मुंबई.
७. नियोजन विभाग (का-१४७५) मांत्रालय, मुंबई.
८. वित्त विभाग (अर्थसंकल्प-१२ व व्यय-९) मांत्रालय, मुंबई.
९. निवड नस्ती ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई.